FASCICOLO TECNICO

Dichiarazione di conformità

dell'impianto alla regola dell'arte

DICHIARAZIONE N° **0003-2026**

DATA **07-10-2026**

Copia per: Ditta - Dichiarante

IMPIANTO

COMMITTENTE: Colombo Giulia

TIPOLOGIA (D.M. 37/08): Impianti idrosanitari — UNI 9182 — lettera D

INDIRIZZO: Via Dante 3

COMUNE: 20081 Abbiategrasso (MI)

OPERE REALIZZATE: Rifacimento completo dell'impianto idrico-sanitario del bagno: nuova distribuzione di acqua fredda e calda con tubo multistrato da 16 e 20 mm dal collettore, nuova rete di scarico in polipropilene innestata nella colonna esistente, installazione di vaso e bidet sospesi, lavabo e piatto doccia con miscelatore termostatico. Acqua calda dalla caldaia esistente.

INTERVENTO: Trasformazione

RESPONSABILE TECNICO: MARIO ROSSI

COMPOSIZIONE DEL FASCICOLO

- ☑ Scheda 0 — Dichiarazione di conformità
- ☑ Scheda B — Relazione schematica impianto
- ☑ Scheda C — Relazione tipologica dei materiali: apparecchi
- ☑ Scheda D — Relazione tipologica dei materiali: materiali e componenti
- ☑ Scheda E — Verifiche
- ☑ Scheda F — Libretto d'uso e manutenzione
- ☑ Scheda G1 — Composizione fascicolo e sezione finale
- ☑ Ricevuta di consegna al committente

IMPRESA INSTALLATRICE

IMPIANTI DEMO S.R.L.

Via Roma 1 — 20121 Milano (MI)
P.IVA 01234567890 · PEC impiantidemo@pec.it
Tel. 02 0000000 · info@impiantidemo.it

Salva il contatto

ID IMPIANTI DEMO
Elettrici · Termoidraulici · Clima

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA DELL'ARTE

Allegato I — D.M. 22 gennaio 2008, n. 37

DICHIARAZIONE
0003-202
DEL 07-10-20

IMPRESA DICHIARANTE

Il/La sottoscritto/a **MARIO ROSSI** titolare o legale rappresentante dell'impresa **IMPIANTI DEMO S.R.L.**

operante nel settore **Impianti idrosanitari — UNI 9182** con sede in **Via Roma 1, 20121 Milano (MI)**

Telefono **02 0000000** P.IVA **01234567890**

☑ iscritta nel Registro Imprese (D.P.R. 581/1995) della C.C.I.A.A. di **MI n. 01234567890**

☐ iscritta all'Albo Provinciale delle Imprese Artigiane (L. 443/1985) di _____

ESECUTRICE DELL'IMPIANTO (DESCRIZIONE SCHEMATICA)

Rifacimento completo dell'impianto idrico-sanitario del bagno: nuova distribuzione di acqua fredda e calda con tubo multistrato da 16 e 20 mm dal collettore, nuova rete di scarico in polipropilene innestata nella colonna esistente, installazione di vaso e bidet sospesi, lavabo e piatto doccia con miscelatore termostatico. Acqua calda dalla caldaia esistente.

inteso come: ☐ Nuovo impianto ☑ **Trasformazione** ☐ Ampliamento ☐ Manutenzione straordinaria ☐ Altro

Nota — per gli impianti a gas specificare il tipo di gas distribuito: _____

per gli impianti elettrici specificare la potenza massima impegnabile: **kW**

COMMISSIONATO DA / UBICAZIONE

Commissionato da **Colombo Giulia** installato nei locali siti nel Comune di **Abbiategrasso (MI)**

via **Dante** n. **3** scala _____ piano _____ interno _____

di proprietà di **Colombo Giulia — Via Dante 3, 20081 Abbiategrasso**

in edificio adibito ad uso: ☐ Civile ☐ Commerciale ☐ Industriale ☐ Pubblico ☐ Altri usi tipologia (art. 1 D.M. 37/08): ☐ A ☐ B ☐ C ☑ **D** ☐ E ☐ F ☐ G

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità, che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola dell'arte, secondo quanto previsto dall'art. 6, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio, **avendo in particolare**:

☑ rispettato il progetto redatto ai sensi dell'art. 5 da: ☑ responsabile tecnico o titolare dell'impresa **MARIO ROSSI** ☐ progettista iscritto all'albo

☑ seguito la norma tecnica applicabile all'impiego
UNI 9182 (impianti idrico-sanitari) — UNI EN 806-1 e 806-4 (adduzione: progetto, installazione e prove) — UNI EN 12056 (scarichi) — UNI EN 1717 (protezione dell'acqua potabile) — D.M. 174/2004 (materiali a contatto con acqua potabile)

☑ installato componenti e materiali costruiti a regola d'arte e adatti al luogo di installazione (artt. 5 e 6)

☑ controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge

☑ trattandosi di intervento su impianto esistente, dichiara la compatibilità tecnica dell'intervento con le condizioni preesistenti dell'impianto (D.M. 37/08 art. 7 comma 3)

ALLEGATI OBBLIGATORI

☐ Progetto ai sensi degli articoli 5 e 7

☑ Relazione con tipologie dei materiali utilizzati

☑ Schema di impianto realizzato

☐ Riferimento a dichiarazioni di conformità e/o rispondenza precedenti o parziali già esistenti

☑ Copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali

☐ Attestazione di conformità per impianto realizzato con materiali o sistemi non normalizzati

Allegati facoltativi: _____

DECLINA

ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissione dell'impianto da parte di terzi ovvero da carenze di manutenzione o riparazione.

Il Dichiarante — MARIO ROSSI

Il Responsabile Tecnico — MARIO ROSSI

Data **07-10-2026**

AVVERTENZE PER IL COMMITTENTE: RESPONSABILITÀ DEL COMMITTENTE O DEL PROPRIETARIO, ART. 8

Il committente o il proprietario è tenuto ad affidare i lavori di installazione, di trasformazione, di ampliamento e di manutenzione degli impianti di cui all'art. 1 ad imprese abilitate ai sensi dell'art. 3.

Il committente **Colombo Giulia**

firma per ricevuta

SCHEDA B — RELAZIONE SCHEMATICA IMPIANTO

Impianti idrosanitari — UNI 9182

TIPO DI INTERVENTO EFFETTUATO

- ☐ Nuovo impianto
- ☐ Modifica impianto esistente
- ☑ **Rifacimento della distribuzione interna**
- ☑ **Installazione di apparecchi sanitari**
- ☑ **Realizzazione della rete di scarico**
- ☐ Installazione del trattamento acque
- ☐ Sostituzione della colonna montante

COMPONENTI REALIZZATI

- ☑ **Rete di adduzione acqua fredda**
- ☑ **Rete di adduzione acqua calda sanitaria**
- ☐ Rete di ricircolo
- ☑ **Rete di scarico e ventilazione primaria/secondaria**
- ☐ Gruppo di riduzione della pressione
- ☐ Disconnettore a protezione della rete potabile (UNI EN 1717)
- ☐ Addolcitore/trattamento acqua
- ☐ Contabilizzazione dei consumi

CARATTERISTICHE DELL'IMPIANTO

MATERIALE DELLE TUBAZIONI	Multistrato PE-Xb/Al/PE-Xb (adduzione), polipropilene PP (scarichi)
DIAMETRO DELLA COLONNA MONTANTE (MM)	esistente
PRESSIONE DI RETE (BAR)	3,5
PRESSIONE DI PROVA DI TENUTA (BAR)	10
DURATA DELLA PROVA (MIN)	30
NUMERO DI BAGNI SERVITI	1
PRODUZIONE ACQUA CALDA (ISTANTANEA, ACCUMULO, POMPA DI CALORE)	Istantanea, caldaia murale esistente
VOLUME DI ACCUMULO (LITRI)	

NORME DI RIFERIMENTO DEL SETTORE

UNI 9182 · UNI EN 806 · UNI EN 1717 · D.M. 174/2004

SEZ. II — APPARECCHI INSTALLATI

☑ Dichiaro che le apparecchiature installate sono conformi alle norme di prodotto

RIF.	FAMIGLIA	APPARECCHIO	COSTRUTTORE	MODELLO	Q.TÀ	POT. (KW)	MARCATURA
S01	Sanitari	Vaso WC sospeso con cassetta da incasso	Ideal Standard	Tesi sospeso	1		CE
S02	Sanitari	Bidet sospeso	Ideal Standard	Tesi sospeso	1		CE
S03	Sanitari	Lavabo 60 cm con miscelatore	Ideal Standard	Tesi 60	1		CE
S04	Sanitari	Piatto doccia 80×120 in resina	—	80×120	1		CE
S05	Rubinetteria	Miscelatore termostatico doccia	Grohe	Grohtherm 1000	1		CE

SEZ. III — TIPOLOGIA DEI PRODOTTI IMPIEGATI

Dichiaro che i materiali, le tubazioni, le giunzioni, i raccordi ed i pezzi speciali utilizzati sono previsti dalla norma di installazione e idonei al luogo di installazione.

RIF.	TIPOLOGIA COMPONENTE	LOCALE DI INSTALLAZIONE	COSTRUTTORE	MODELLO	Q.TÀ/M	SEZIONE/Ø	MARCHI/CERTIFICATI
M01	Tubo Multistrato UNI/TS 11344			Tubo Multistrato UNI/TS 11344	25 m	16 mm	Metallo-Plastica
M02	Tubo Multistrato UNI/TS 11344			Tubo Multistrato UNI/TS 11344	15 m	20 mm	Metallo-Plastica
M03	Collettore di distribuzione 4 uscite			Collettore di distribuzione 4 uscite	1	3/4"	CE
M04	Valvola a sfera			Valvola a sfera	2	1"	CE
M05	Sifone			Sifone	4		CE
M06	Tubo di scarico in polipropilene PP (UNI EN 1451)			PP Ø 40-110	12 m	40-110 mm	CE

MATERIALI E COMPONENTI NON SOGGETTI A NORME

RIF.	TIPOLOGIA COMPONENTE	LOCALE DI INSTALLAZIONE	COSTRUTTORE	MODELLO	ATTESTATI

ESAMI VISIVI

Commissionato da **Colombo Giulia** in qualità di committente delle opere realizzate.

- ☑ Impianto conforme a progetto / schema
- ☑ Materiali idonei al contatto con acqua potabile
- ☑ Percorso e fissaggio delle tubazioni
- ☑ Intercettazioni funzionanti
- ☑ Pressione di esercizio corretta
- ☑ Valvole di non ritorno / disconnettori dove richiesti
- ☑ Isolamento delle tubazioni
- ☑ Scarichi con pendenza e sifoni corretti
- ☑ Ventilazione della rete di scarico
- ☑ Assenza di perdite alla prova di tenuta

PROVE STRUMENTALI E DI TENUTA

PROVA	VALORE	TEMPO	ESITO	STRUMENTO
Prova di tenuta idraulica a 10 bar per 30 minuti, nessuna caduta di pressione (UNI EN 806-4)	0 bar di caduta		Positivo	Manometro digitale per prove di tenuta (esempio) MD-2024-0311
Lavaggio e disinfezione della rete di adduzione (UNI EN 806-4)	—		Positivo	Manometro digitale per prove di tenuta (esempio) MD-2024-0311
Prova di deflusso e tenuta degli scarichi (UNI EN 12056)	—		Positivo	Manometro digitale per prove di tenuta (esempio) MD-2024-0311

STRUMENTO DI MISURA

Manometro digitale per prove di tenuta (esempio) MD-2024-0311 — taratura del 15-02-2026



Il Responsabile Tecnico

firma

Il Committente

SCHEDA F — LIBRETTO D'USO E MANUTENZIONE

Impianti idrosanitari — UNI 9182

DATI DELL'IMPIANTO

UBICAZIONE	PROPRIETARIO / COMMITTENTE	RESPONSABILE TECNICO
Via Dante 3, Abbiategrasso	Colombo Giulia	MARIO ROSSI

1 — INFORMAZIONI GENERALI

Le indicazioni che seguono devono essere applicate dal proprietario e/o dall'occupante dell'unità immobiliare, che la legge individua come responsabili del corretto esercizio e della manutenzione dell'impianto. Il libretto va consegnato a un eventuale nuovo proprietario o occupante.

Lavori di manutenzione straordinaria, ampliamento o modifica eseguiti da soggetti non abilitati, la mancata manutenzione periodica e l'uso improprio non consentono di garantire il funzionamento sicuro dell'impianto. Il rubinetto generale dell'acqua è nel vano contatori: chiudilo in caso di perdite. La temperatura dell'acqua calda va tenuta sotto controllo per evitare scottature; il miscelatore termostatico della doccia la limita.

2 — PRECAUZIONI PER L'USO

- Non manomettere l'impianto e i suoi dispositivi di sicurezza, controllo e regolazione.
- Segnalare all'impresa manutentrice qualsiasi anomalia o malfunzionamento.
- Qualsiasi modifica o ampliamento va eseguito da un'impresa abilitata ai sensi del D.M. 37/2008.

Non gettare negli scarichi oli, salviette o materiali che possono ostruirli. Usa per le pulizie prodotti adatti a rubinetteria e sanitari, senza acidi aggressivi.

3 — CONTROLLI A CURA DELL'UTENTE

- Controllare periodicamente lo stato dell'impianto secondo le indicazioni dei costruttori degli apparecchi installati.

4 — MANUTENZIONE A CURA DI IMPRESA ABILITATA

- Far eseguire la manutenzione periodica da un'impresa abilitata con la frequenza indicata dai costruttori e dalle norme del settore.

Pulire periodicamente i rompigetto dei rubinetti e il soffione della doccia dal calcare. Controllare ogni anno sifoni e raccordi sotto il lavabo. Se l'acqua è dura valutare un addolcitore.

REGISTRO DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE

DATA	INTERVENTO ESEGUITO	IMPRESA / TECNICO	FIRMA

SCHEDA G1 — COMPOSIZIONE FASCICOLO E SEZIONE FINALE

DICHIARO

che il presente fascicolo tecnico relativo alla dichiarazione di conformità n° **0003-2026** del **07-10-2026** è composto dalle seguenti parti:

- ☑ **1.** Scheda 0 — Dichiarazione di conformità
- ☑ **2.** Scheda B — Relazione schematica impianto
- ☑ **3.** Scheda C — Relazione tipologica dei materiali: apparecchi
- ☑ **4.** Scheda D — Relazione tipologica dei materiali: materiali e componenti
- ☑ **5.** Scheda E — Verifiche
- ☑ **6.** Scheda F — Libretto d'uso e manutenzione
- ☑ **7.** Scheda G1 — Composizione fascicolo e sezione finale
- ☑ **8.** Ricevuta di consegna al committente

SEZIONE FINALE

IMPRESA / DITTA (RAGIONE SOCIALE)	TITOLARE IMPRESA	RESPONSABILE TECNICO
IMPIANTI DEMO S.R.L.	MARIO ROSSI	MARIO ROSSI



Firma del Responsabile Tecnico

firma

Il Committente — Colombo Giulia (per presa visione)

Copia rilasciata a: **Ditta - Dichiarante** — fascicolo composto da 9 schede.

RICEVUTA DI CONSEGNA AL COMMITTENTE

Dichiarazione di conformità, allegati obbligatori e libretto d'uso e manutenzione

IL COMMITTENTE

Il/La sottoscritto/a **Colombo Giulia**

committente dei lavori eseguiti presso **Via Dante 3, Abbiategrasso (MI)**

dichiara di aver ricevuto dall'impresa **IMPIANTI DEMO S.R.L.**:

☑ la dichiarazione di conformità n° **0003-2026** del **07-10-2026**, redatta secondo l'Allegato I del D.M. 22 gennaio 2008 n. 37;
☑ gli allegati obbligatori (relazione con le tipologie dei materiali, schema dell'impianto, copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali);
☑ il libretto d'uso e manutenzione dell'impianto;

e di averne preso visione.

INFORMAZIONI PER IL COMMITTENTE E IL PROPRIETARIO

Ai sensi dell'art. 8 del D.M. 37/2008 il committente o il proprietario è tenuto ad affidare i lavori di installazione, trasformazione, ampliamento e manutenzione straordinaria degli impianti ad imprese abilitate ai sensi dell'art. 3, e a conservare la dichiarazione di conformità con i relativi allegati, da consegnare in caso di vendita o locazione dell'immobile.

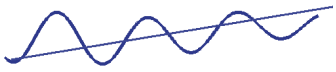
Il proprietario dell'impianto è tenuto ad adottare le misure necessarie per conservarne le caratteristiche di sicurezza previste dalla normativa vigente, avvalendosi del libretto d'uso e manutenzione consegnato (artt. 1375 e 1490 c.c.: esecuzione del contratto secondo buona fede e garanzia per i vizi).

La dichiarazione di conformità va presentata, ove richiesto, allo sportello unico per l'edilizia del Comune e al distributore di energia per l'attivazione della fornitura.

CONSEGNA

LUOGO
Abbiategrasso

DATA DI CONSEGNA
07-10-2026



Per l'impresa — IMPIANTI DEMO S.R.L.

firma

Il Committente — Colombo Giulia (per ricevuta e presa visione)

ID **IMPIANTI DEMO**
Elettrici · Termoidraulici · Clima

Verbale prove impianto idrico-sanitario

Prova di tenuta, lavaggio e disinfezione secondo UNI EN 806-4, UNI 9182 — prova degli scarichi UNI EN 12056 — allegato alla dichiarazione di conformità D.M. 37/08

Protocollo: **0001-2026**

VERBALE DI PROVA DELL'IMPIANTO IDRICO-SANITARIO

A. DATI DELL'IMPIANTO

Committente **Colombo Giulia** — Dichiarazione di conformità n° **0003-2026**

Data della dichiarazione di conformità _____ — Impianto in via **Via Dante**

n. **3** — Comune **Abbiategrasso**

Prov. **MI** — Piano / interno _____

Impresa installatrice **IMPIANTI DEMO S.R.L.** — Indirizzo impresa **Via Roma**

Tipo di intervento ☐ Nuovo impianto ☐ Ampliamento ☑ Rifacimento / sostituzione parziale ☐ Altro

Destinazione ☑ Abitazione ☐ Condominio (parti comuni) ☐ Uffici / terziario ☐ Commerciale ☐ Industriale / artigianale ☐ Struttura ricettiva / sanitaria ☐ Altro

Alimentazione ☑ Acquedotto pubblico ☐ Pozzo privato ☐ Serbatoio / autoclave ☐ Altro

Servizi realizzati ☑ Acqua fredda sanitaria ☑ Acqua calda sanitaria ☐ Ricircolo ACS ☐ Irrigazione / usi esterni ☐ Alimentazione impianto termico ☐ Altro

Pressione di rete / di alimentazione **3,5 bar** — Pressione massima di progetto (MDP) **6 bar**

Progetto redatto da _____ — Data delle prove _____

B. MATERIALI DELLE TUBAZIONI

Materiali delle tubazioni ☐ Rame ☐ Acciaio zincato ☐ Acciaio inox ☑ Multistrato (PE-X/AL/PE-X o PE-RT/AL/PE-RT) ☐ PE-X ☐ PE-RT ☐ Polibutilene (PB) ☐ Polipropilene (PP-R) ☐ PVC-C ☐ Polietilene PE (tratti interrati) ☐ Altro

Sistemi di giunzione ☑ A pressare ☐ A compressione ☐ Ad innesto ☐ Filettate ☐ Saldobrasate ☐ Saldate ☐ Polifusione / elettrofusione ☐ Altro

Sistema / marca dei tubi e raccordi **Multistrato a pressare (sistema di esempio)**

Materiali a contatto con l'acqua destinata al consumo umano

N.	Verifica	Sì	No	N.A.	Note
1	Tubi, raccordi e componenti idonei al contatto con acqua potabile (D.Lgs. 18/2023 art. 10; D.M. 174/2004): dichiarazioni dei fabbricanti acquisite	☐	☐	☐	
2	Materiali di consumo (paste, nastri, sigillanti, lubrificanti) idonei all'acqua potabile	☐	☐	☐	
3	Dispositivi di protezione contro il riflusso installati dove richiesto (UNI EN 1717)	☐	☐	☐	
4	Tubazioni dell'acqua fredda separate / isolate dalle fonti di calore	☐	☐	☐	
5	Tubazioni ACS e ricircolo coibentate	☐	☐	☐	

C. STRUMENTI DI MISURA

Manometro con risoluzione adeguata alla pressione di prova (la classe e il fondo scala vanno indicati); termometro per acqua e ambiente.

Strumenti utilizzati

Strumento	Marca e modello	Classe / risoluzione	Fondo scala	Matricola	Data ultima taratura / verifica

D. PROVA DI TENUTA A PRESSIONE (UNI EN 806-4)

Prova da eseguire a impianto completato ma con le tubazioni ancora a vista, prima di chiudere tracce e massetti. Pressione, durata e caduta ammessa dipendono dal metodo di prova previsto dalla norma per il materiale e dalle istruzioni del fabbricante del sistema di tubazioni.

Fluido di prova ☑ Acqua potabile filtrata ☐ Aria compressa senza olio ☐ Gas inerte (azoto)

Impianto provato ☑ Per intero ☐ Per tratti / circuiti

Temperatura del fluido di prova _____ — Temperatura ambiente _____

Preparazione della prova

N.	Verifica	Sì	No	N.A.	Note
1	Tubazioni ancora a vista e giunzioni ispezionabili	☐	☐	☐	
2	Estremità aperte chiuse con tappi, calotte o flange cieche	☐	☐	☐	
3	Apparecchi, rubinetteria e accessori non adatti alla pressione di prova esclusi o scollegati	☐	☐	☐	
4	Impianto riempito lentamente e sfiatato completamente (con prova ad acqua)	☐	☐	☐	
5	Manometro collegato nel punto più basso del tratto provato	☐	☐	☐	
6	Atteso l'equilibrio di temperatura tra fluido di prova e ambiente	☐	☐	☐	
7	Esame a vista di tutte le giunzioni durante la prova (assenza di perdite)	☐	☐	☐	

Tratti / circuiti provati

Tratto / circuito	Materiale	Metodo di prova (EN 806-4 / fabbricante)	Pressione di prova (bar)	Durata (min)	Pressione iniziale (bar)	Pressione finale (bar)	Caduta ammessa (bar)	Esito

Componenti esclusi dalla prova / note _____

E. PROVA DEGLI SCARICHI (UNI EN 12056)

Metodo e valori di prova secondo progetto e istruzioni del fabbricante; per le condotte interrate fuori dall'edificio vale la UNI EN 1610.

Prova degli scarichi ☑ Eseguita ☐ Non eseguita (non compresa nei lavori)

Materiale degli scarichi ☑ PP ☐ PE-HD ☐ PVC ☐ Ghisa ☐ Polipropilene insonorizzato ☐ Altro

Tratti di scarico provati

Tratto / colonna	Materiale	Metodo (acqua / aria / scorrimento)	Pressione o battente di prova	Durata (min)	Esito

Verifiche sugli scarichi

N.	Verifica	Sì	No	N.A.	Note
1	Pendenze delle diramazioni e dei collettori come da progetto	☐	☐	☐	
2	Ventilazione delle colonne (primaria / secondaria / valvole di aerazione) presente	☐	☐	☐	
3	Sifoni su tutti gli apparecchi sanitari	☐	☐	☐	
4	Ispezioni accessibili ai piedi delle colonne e ai cambi di direzione	☐	☐	☐	
5	Prova di scorrimento: deflusso regolare da tutti gli apparecchi, nessun gorgoglio o svuotamento dei sifoni	☐	☐	☐	

F. LAVAGGIO (UNI EN 806-4)

Lavaggio da eseguire il prima possibile dopo la prova a pressione e prima della messa in servizio.

Data del lavaggio _____

Modalità ☐ Con acqua ☐ Con miscela acqua-aria ☐ Altro

Durata complessiva _____ Punti di erogazione aperti / sequenza _____

☐ Acqua in uscita limpida e senza residui a fine lavaggio

☐ Filtri e rompigetto puliti dopo il lavaggio

G. DISINFEZIONE

Prodotto, concentrazione e tempo di contatto secondo il fabbricante del disinfettante e la UNI EN 806-4; a fine disinfezione risciacquo fino all'assenza del disinfettante oltre i valori ammessi.

Disinfezione ☑ Eseguita ☐ Non eseguita (motivare nelle osservazioni)

Data _____ Prodotto disinfettante (nome commerciale e principio attivo) _____

Concentrazione iniziale _____ Tempo di contatto _____

Residuo di disinfettante a fine contatto _____

☐ Risciacquo finale eseguito

Residuo dopo il risciacquo _____ Analisi dell'acqua (laboratorio, n° rapporto, data) _____

H. MESSA IN SERVIZIO

Data di messa in servizio _____ Taratura del riduttore di pressione _____

Verifiche alla messa in servizio

N.	Verifica	Sì	No	N.A.	Note
1	Valvole di intercettazione generali e di zona funzionanti e accessibili	☐	☐	☐	
2	Riduttore di pressione installato e tarato	☐	☐	☐	
3	Dispositivi antiriflusso / disconnettori installati e funzionanti	☐	☐	☐	
4	Gruppo di sicurezza del bollitore / scaldacqua con scarico convogliato	☐	☐	☐	
5	Vaso di espansione sanitario presente dove necessario	☐	☐	☐	
6	Miscelatore termostatico ACS regolato	☐	☐	☐	
7	Erogazione regolare a tutti i punti d'uso (portata e temperatura)	☐	☐	☐	
8	Istruzioni d'uso e manutenzione consegnate al committente	☐	☐	☐	

I. ESITO

Esito complessivo ☑ Positivo ☐ Negativo

Osservazioni

Prescrizioni / lavori da eseguire

Il sottoscritto dichiara di aver eseguito le prove, il lavaggio e la disinfezione sopra riportati con gli strumenti indicati, secondo la UNI EN 806-4, le istruzioni dei fabbricanti dei componenti e il progetto, e di averne riportato fedelmente i risultati.

Il tecnico che ha eseguito le prove	Il responsabile tecnico (timbro e firma)	Il committente (per presa visione)
	IMPIANTI DEMO S.R.L. VIA ROMA 1 – 20121 MILANO P.IVA 01234567890 INFO@IMPIANTIDEMO.IT	

Data **07/10/2026**

NOTE

UNI EN 806-4:2010 (installazione): prova di pressione con acqua potabile filtrata a impianto finito e tubazioni a vista; la norma prevede procedure diverse secondo il materiale (metalli, materie plastiche e multistrato). Pressione di prova, durate e cadute ammesse: valori da prendere dalla norma e dalle istruzioni del fabbricante del sistema di tubazioni. Fonti secondarie (Wavin; protocolli Multitubo e Fränkische secondo DIN EN 806-4 e scheda ZVSHK): pressione di prova = 1,1 × pressione massima di progetto (MDP) misurata nel punto più basso, per 30 min; con differenza di temperatura tra acqua e ambiente oltre 10 K attendere 30 min prima di iniziare; manometro con lettura di 0,1 bar.

Prova con aria o gas inerte: non è descritta dalla UNI EN 806-4 ma dalla scheda tedesca ZVSHK e dai fabbricanti (es. tenuta a 150 mbar per almeno 120 min fino a 100 litri di contenuto, più 20 min ogni 100 litri; prova di carico con aria limitata a 3 bar fino a DN 50): usarla solo se ammessa dal fabbricante del sistema e riportare il metodo nella tabella.

Per motivi igienici la prova con acqua andrebbe eseguita subito prima della messa in servizio, evitando che l'impianto resti pieno e fermo a lungo (indicazione Geberit / VDI 6023).

Lavaggio e disinfezione: UNI EN 806-4. Prodotto, concentrazione iniziale, tempo di contatto e residuo minimo secondo il fabbricante del disinfettante; se a fine contatto il residuo è inferiore a quello indicato, ripetere. Valori numerici da prendere dalla norma / dal fabbricante.

UNI 9182 (impianti di alimentazione e distribuzione d'acqua fredda e calda): progettazione, installazione e collaudo; i valori di prova del progetto prevalgono se più severi.

Materiali a contatto con l'acqua potabile: D.Lgs. 18/2023 art. 10 (i materiali non devono compromettere la salute, alterare colore, odore o sapore, favorire la crescita microbica né rilasciare contaminanti oltre i livelli accettabili) e D.M. 174/2004 per quanto applicabile.

Scarichi: UNI EN 12056 (sistemi di scarico funzionanti a gravità all'interno degli edifici); metodo e valori di prova da progetto / fabbricante; per le condotte interrate UNI EN 1610.

Nessun controllo automatico sui valori: pressioni, durate e cadute ammesse cambiano col materiale e col metodo, vanno inserite dal tecnico.