ID **IMPIANTI DEMO**
Elettrici · Termoidraulici · Clima

Registro dei controlli antincendio

D.M. 1 settembre 2021 («decreto controlli») — art. 3 e Allegato I

Protocollo: **0001-2026**

REGISTRO DEI CONTROLLI E DELLA MANUTENZIONE DEI PRESIDI ANTINCENDIO

A. ATTIVITÀ

Attività / datore di lavoro **OFFICINA MECCANICA ESEMPIO S.R.L.**

Indirizzo **Via dell'Industria**

n. **5**

Comune **Sedriano**

Responsabile dell'attività / incaricato del registro **Responsabile della sicurezza aziendale (addetto antincendio incaricato)**

Ditta di manutenzione **IMPIANTI DEMO S.R.L.**

B. PRESIDI

Cadenze indicative da norme e manuali (da confermare sul manuale del fabbricante e sulla norma in vigore): estintori UNI 9994-1 sorveglianza mensile, controllo ogni 6 mesi, revisione e collaudo secondo il tipo; idranti e naspi UNI EN 671-3 / UNI 10779 controllo almeno annuale; rivelazione e allarme UNI 11224 ogni 6 mesi; porte resistenti al fuoco UNI 11473 ogni 6 mesi; evacuatori di fumo e calore UNI 9494-3 ogni 6 mesi; illuminazione di sicurezza UNI CEI 11222.

Elenco dei presidi

N.	Tipo (estintore, idrante, rivelatore, porta REI, EFC, lampada di emergenza…)	Ubicazione	Marca / modello / matricola / carica	Norma	Cadenza del controllo	Prossimo controllo
E1-E8	Estintori a polvere 6 kg 34A 233B C	Area lavorazioni e magazzino	Matr. ESEMPIO-E001…E008	UNI 9994-1	Semestrale	2027-04-12
E9-E10	Estintori CO2 5 kg 113B	Quadri elettrici / uffici	Matr. ESEMPIO-E009, E010	UNI 9994-1	Semestrale	2027-04-12
I1-I4	Idranti UNI 45 a muro	Perimetro capannone	Lancia 12 mm, manichetta 20 m	UNI 671-3	Semestrale	2027-04-12
P1-P3	Porte REI	Compartimentazioni	EI2 60 / EI2 120	UNI 11473	Semestrale	2027-04-12
R1	Impianto di rivelazione incendi	Intero capannone	Centrale Allarmi Esempio CX-2 (2 loop)	UNI 11224	Semestrale	2027-04-12
L1-L12	Illuminazione di sicurezza	Vie di esodo	Autonomia 1 h	UNI 11222	Semestrale	2027-04-12

C. REGISTRO DEI CONTROLLI E DEGLI INTERVENTI

Interventi

2026-10-12 · E1-E10, I1-I4 · Controllo periodico
Esito: **Positivo** · Anomalie e interventi: **Nessuna** · Tecnico e qualifica: **LUCA BIANCHI**

2026-10-12 · P1-P3 · Controllo periodico
Esito: **Positivo** · Anomalie e interventi: **Regolato chiudiporta P2** · Tecnico e qualifica: **LUCA BIANCHI**

2026-10-12 · R1 · Controllo periodico UNI 11224
Esito: **Positivo** · Anomalie e interventi: **Nessuna** · Tecnico e qualifica: **LUCA BIANCHI**

2026-10-12 · L1-L12 · Prova di autonomia
Esito: **Positivo** · Anomalie e interventi: **Sostituita batteria L7** · Tecnico e qualifica: **LUCA BIANCHI**

Il registro è tenuto aggiornato dal datore di lavoro e messo a disposizione degli organi di controllo (D.M. 1/9/2021 art. 3).

Il tecnico manutentore qualificato (timbro e firma)

IMPIANTI DEMO S.R.L.
VIA ROMA 1 – 20121 MILANO
P.IVA 01234567890
INFO@IMPIANTIDEMO.IT

Il datore di lavoro / responsabile (per presa visione)

Data **07/10/2026**

NOTE

D.M. 1 settembre 2021: i controlli e la manutenzione sono eseguiti da tecnici manutentori qualificati (art. 4, obbligatorio dal 25/09/2026).