IMPIANTI DEMO
Elettrici · Termoidraulici · Clima

Dichiarazione trattamento acqua

D.M. 26/06/2015 requisiti minimi, Allegato 1 par. 2.3 — UNI 8065:2019 — dati da riportare nella scheda 2 del libretto di impianto

Protocollo: **0001-2026**

DICHIARAZIONE DEL TRATTAMENTO DELL'ACQUA DELL'IMPIANTO TERMICO

A. DATI DELL'IMPIANTO

Committente **NERI ANNA**

Dichiarazione di conformità n° **0012-2026**

Data della dichiarazione di conformità **06/10/2026**

Impianto in via **Via Garibaldi**

n. **25**

Comune **Bareggio**

Prov. **MI**

Piano / interno **Piano 2 — interno 5**

Impresa installatrice **IMPIANTI DEMO S.R.L.**

Indirizzo impresa **Via Roma 1, 20121 Milano (MI) — P.IVA 01234567890**

Codice catasto impianti termici (CURIT) **ESEMPIO-0123**

Tipo di intervento ☐ Nuova installazione ☐ Ristrutturazione dell'impianto ☑ Sostituzione del generatore ☐ Altro

Servizi ☑ Climatizzazione invernale ☐ Climatizzazione estiva ☑ Produzione ACS ☐ Solare termico

Potenza termica del focolare (complessiva) **24,7 kW**

Fascia di potenza (D.M. 26/06/2015) ☑ Fino a 100 kW ☐ Oltre 100 kW

Contenuto d'acqua dell'impianto di climatizzazione **0,08 m³**

Data **06/10/2026**

B. OBBLIGHI DI LEGGE

D.M. 26/06/2015 (requisiti minimi), Allegato 1, par. 2.3, punto 5: «In relazione alla qualità dell'acqua utilizzata negli impianti termici per la climatizzazione invernale, con o senza produzione di acqua calda sanitaria, ferma restando l'applicazione della norma tecnica UNI 8065, è sempre obbligatorio un trattamento di condizionamento chimico. Per impianti di potenza termica del focolare maggiore di 100 kW e in presenza di acqua di alimentazione con durezza totale maggiore di 15 gradi francesi, è obbligatorio un trattamento di addolcimento dell'acqua di impianto. Per quanto riguarda i predetti trattamenti si fa riferimento alla norma tecnica UNI 8065.»

D.M. 26/06/2015, Allegato 1, par. 2.3, punto 6: negli impianti termici per la climatizzazione invernale di nuova installazione con potenza termica nominale del generatore maggiore di 35 kW è obbligatoria l'installazione di un contatore del volume di acqua calda sanitaria prodotta e di un contatore del volume di acqua di reintegro per l'impianto di riscaldamento; le letture vanno riportate sul libretto di impianto.

C. STRUMENTI

Kit di titolazione della durezza, pHmetro, conduttimetro (o analisi di laboratorio / dati del gestore).

Strumenti utilizzati

Strumento	Marca e modello	Classe / risoluzione	Fondo scala	Matricola	Data ultima taratura / verifica
Kit titolazione durezza	Hanna HI3812	1 °f	60 °f	ESEMPIO-DZ-0404	Reagenti lotto 2026/07
pH-metro / conduttimetro	Hanna HI98129	0,01 pH — 1 µS/cm	14 pH — 3999 µS/cm	ESEMPIO-PH-0505	01/09/2026

D. CARATTERISTICHE DELL'ACQUA

Origine dell'acqua di alimentazione ☑ Acquedotto ☐ Pozzo ☐ Altro

Dati ricavati da ☑ Misura in loco ☐ Analisi di laboratorio ☐ Dati del gestore dell'acquedotto

Misure

Punto di prelievo (ingresso / dopo trattamento / impianto)	Durezza totale (°f)	pH	Conducibilità (µS/cm)	Note
Ingresso (acqua di rete)	28	7,6	520	
Impianto dopo il trattamento	28	8,3	560	Con condizionante

E. TRATTAMENTI DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE (UNI 8065)

Trattamenti eseguiti / installati ☑ Lavaggio dell'impianto ☑ Filtro di sicurezza sull'acqua di carico ☑ Condizionamento chimico ☐ Addolcitore ☑ Defangatore / filtro magnetico ☐ Disaeratore ☐ Demineralizzazione / osmosi ☐ Altro

Filtro di sicurezza: marca, modello, grado di filtrazione (µm)

Filtro autopulente con riduttore (modello di esempio), 90 µm

Lavaggio: prodotto e quantità **Detergente risanante per impianti di riscaldamento, 1 l**

Condizionante chimico: prodotto **Condizionante protettivo per impianti di riscaldamento**

Azione del condizionante ☑ Antincrostante ☑ Anticorrosiva ☐ Antigelo ☐ Biocida / antialghe ☐ Risanante

Dosaggio / quantità introdotta **0,5 l (1 % del contenuto d'acqua)**

Addolcitore: marca, modello **Non installato (non richiesto fino a 100 kW)**

Durezza totale dell'acqua di impianto **28 °f**

Defangatore / filtro magnetico: marca, modello **Defangatore magnetico sotto caldaia 3/4" (modello di esempio)**

Protezione dal gelo ☑ Assente ☐ Glicole etilenico ☐ Glicole propilenico

Concentrazione del glicole nel fluido _____ pH del fluido con glicole _____

F. TRATTAMENTI DELL'ACQUA CALDA SANITARIA (UNI 8065)

Trattamenti installati ☑ Filtro di sicurezza ☑ Dosatore di condizionante (anticalcare / anticorrosivo) ☐ Addolcitore ☐ Sistema fisico di inibizione del calcare ☐ Altro ☐ Nessuno

Prodotto / apparecchiatura: marca e modello **Dosatore proporzionale di polifosfati sotto caldaia (modello di esempio)**

Addolcimento: durezza totale in uscita dall'addolcitore _____

Le apparecchiature che trattano acqua destinata al consumo umano ricadono nel D.M. 25/2012: compilare anche il verbale di installazione dell'apparecchiatura (modulo ADDOLCITORE).

G. CONTATORI (D.M. 26/06/2015, par. 2.3, punto 6)

Obbligo ☐ Applicabile (nuova installazione oltre 35 kW) ☑ Non applicabile

Contatore acqua di reintegro: matricola e lettura iniziale

Non richiesto (potenza inferiore a 35 kW)

Contatore ACS prodotta: matricola e lettura iniziale **Non richiesto (potenza inferiore a 35 kW)**

H. REGISTRAZIONE SUL LIBRETTO

Adempimenti

N.	Verifica	Sì	No	N.A.	Note
1	Dati riportati nella scheda 2 del libretto di impianto (2.1 contenuto d'acqua, 2.2 durezza, 2.3 climatizzazione, 2.4 ACS)	☑	☐	☐	
2	Prodotti chimici introdotti riportati nella scheda 14.4 del libretto	☑	☐	☐	
3	Schede tecniche e di sicurezza dei prodotti consegnate	☑	☐	☐	
4	Istruzioni per i controlli periodici e i reintegri consegnate al responsabile dell'impianto	☑	☐	☐	

I. ESITO

Esito complessivo ☑ Conforme al D.M. 26/06/2015 e alla UNI 8065 ☐ Non conforme

Osservazioni

Impianto a radiatori lavato prima dell'allacciamento della nuova caldaia a condensazione.

Prescrizioni / lavori da eseguire

Sostituire la cartuccia di polifosfati ogni 6 mesi; pulire il defangatore a ogni manutenzione annuale.

Il sottoscritto dichiara che l'acqua dell'impianto termico sopra descritto è stata trattata come indicato, secondo il D.M. 26/06/2015 e la UNI 8065, e che i dati sono stati riportati nel libretto di impianto.

Il tecnico che ha eseguito il trattamento	Il responsabile tecnico (timbro e firma)	Il responsabile dell'impianto (per presa visione)
	IMPIANTI DEMO S.R.L. VIA ROMA 1 – 20121 MILANO P.IVA 01234567890 INFO@IMPIANTIDEMO.IT	

Data **07/10/2026**

NOTE

Testo di legge verificato sul D.M. 26/06/2015 (Allegato 1, par. 2.3, punti 5 e 6). Il decreto NON parla di filtro di sicurezza: questo, come il defangatore, viene dalla UNI 8065:2019.

UNI 8065:2019 (a pagamento, valori da verificare sulla norma): secondo la guida Aqua Italia / ANIMA «La scelta del trattamento dell'acqua» (schemi tratti dalla norma) per impianti nuovi e modificati servono lavaggio, filtro meccanico di sicurezza sull'acqua di carico (indicato come «grado di filtrazione superiore a 50 micron»), filtrazione e/o defangazione dell'acqua di impianto, disaerazione e condizionamento chimico; con focolare oltre 100 kW e durezza oltre 15 °f anche l'addolcitore.

Altri valori della UNI 8065:2019 riportati da fonti secondarie (BibLus-ACCA; da verificare sulla norma): pH dell'acqua di impianto tra 6,5 e 9,5; oltre 100 kW durezza dell'acqua di impianto tra 5 e 15 °f e conducibilità non oltre 1500 µS/cm; addolcimento sempre previsto oltre 350 kW; ACS oltre 100 kW con durezza oltre 25 °f. Non usati come controlli automatici.

Controllo automatico del modulo: solo la soglia di legge (focolare oltre 100 kW e durezza oltre 15 °f → addolcimento obbligatorio). Selezionare la fascia di potenza in sezione A.

Il libretto di impianto (D.M. 10/02/2014) riporta i trattamenti nella scheda 2 e i consumi di prodotti chimici nella scheda 14.4.